



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OŠ "ANTUN I STJEPAN RADIĆ"
32260 GUNJA, MIROSLAVA KRLEŽE 2

KLASA: 940-01/26-01/01
URBROJ: 2196-66-01-26-01
U Gunji, 12. veljače 2026. godine.

Temeljem članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 58. stavka 1. podstavka 12. točke 3. Statuta Osnovne škole „Antun i Stjepan Radić“ (Klasa: 012-04/24-01/02, Urbroj: 2196-66-01-24-01 od dana 26. srpnja 2024. godine), članka 15.-22. Pravilnika o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Osnovne škole „ANTUN I STJEPAN RADIĆ“ GUNJA (Klasa: 007-02/25-01/03, Urbroj: 2196-66-01-25-01 od dana 14. veljače 2025. godine), odredbi Odluke o davanju prethodne suglasnosti Osnovnoj školi „Antun i Stjepan Radić“ Gunja, za prodaju nekretnine k.č. 260-3 k.o. Gunja (Klasa: 602-02/26-01/16, Urbroj: 2196-01-26-2 od dana 03. veljače 2026. godine) Školski odbor Osnovne škole „Antun i Stjepan Radić“ Gunja na svojoj 12. sjednici održanoj dana 12. veljače 2026. godine donosi:

ODLUKU

o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Osnovne škole „Antun i Stjepan Radić“ Gunja k.č. br. 260/3 k.o. Gunja

I.

Predmet natječaja je prodaja nekretnine u vlasništvu Osnovne škole „Antun i Stjepan Radić“ u katastarskoj općini Gunja pod oznakom katastarskog broja **260/3** na adresi katastarske čestice Miroslava Krleže 14 pod načinom uporabe dvorište, kuća, ukupne površine 500 m² upisane u zemljišnoknjižni uložak 4472 (stari 2696) na temelju izrađenog elaborata procjene tržišne vrijednosti.

Predmetna nekretnina je u vlasništvu Škole 1/1.

II.

Početna kupoprodajna cijena predmetne nekretnine iznosi: 21.600,00 eura sukladno elaboratu procjene tržišne vrijednosti nekretnine br. 10/24. od dana 07. svibnja 2024. godine.

III.

Predmetna nekretnina prodaje se isključivo provođenje javnog natječaja putem javno objavljenog poziva upućenog neodređenom krugu osoba za dostavljanje pismenih ponuda.

IV.

Natječajna dokumentacija dostupna je na uvid u uredu tajništva škole svakim radnim danom u vremenskom periodu od 11:00 do 14:00 sati.

V.

Zainteresirani ponuditelja dostavljaju pisane ponude na adresu škole, Miroslava Krleže 2, 32260 Gunja u zatvorenim omotnicama uz napomenu „Ponuda za javni natječaj za prodaju nekretnine k.č. 260/3 k.o. Gunja – NE OTVARAJ“.

Ponude se dostavljaju u tajništvo škole na urudžbiranje osim onih koje se dostavljaju preporučenom poštom.

Ponude se urudžbiraju onim redom kako su i zaprimljene.

Dan prijave, odnosno predaje ponude smatra se dan predaje predmetne ponude na adresu škole, a ako je ponuda poslana **preporučenom pošiljkom** putem usluge Hrvatske pošte, dan kada je ta ponuda predana na poštu.

Natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama od **07:00 sati dana 17.03.2026. do dana 25.03.2026. do 15:00 sati** bez obzira na način dostave.

VI.

Javno otvaranje ponuda izvršiti će se **07.04.2026. godine u 14:00 sati** u uredu ravnateljice škole na adresi Miroslava Krleže 2, 32260 Gunja.

VII.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik
Školskog odbora
Edvin Čajtinović, mag. mus.



Dostaviti:

1. Upravni odjel za obrazovanje i društvene djelatnosti Vukovarsko-srijemske županije, putem obrazovanje@vuszs.hr
2. Web stranica škole.
3. Oglasna ploča škole.
4. Pismohrana, ovdje.