



**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OŠ ANTUN I STJEPAN RADIĆ
32260 GUNJA, MIROSLAVA KRLEŽE 2**

KLASA: 007-03/25-01/06

URBROJ: 2196-66-01-25-03

U Gunji, 02. lipnja 2025. godine.

Temeljem članka 58. stavka 1. podstavka 12. točke 3. Statuta Osnovne škole „Antun i Stjepan Radić“ (Klasa: 012-04/24-01/02, Urbroj: 2196-66-01-24-01 od dana 26. srpnja 2024. godine) Školski odbor Osnovne škole „Antun i Stjepan Radić“, na 48. sjednici, održanoj dana 02. lipnja 2025. godine

donosi:

**ODLUKU
O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI ZA PRODAJU
NEKTETNINE K.Č. BR. 260/3 K.O. GUNJA NA TEMELJU
IZRAĐENOG ELABORATA PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI**

I.

Ovom odlukom daje se prethodna suglasnost za prodaju nekretnine k.č. br. 260/3 k.o. Gunja u svrhu otkupa nekretnine odnosno stambene zgrade i građevinskog zemljišta.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Dana 21. svibnja 2025. godine Osnovna škola „Antun i Stjepan Radić“ Gunja zaprimila je od Upravnog odjela za obrazovanje i društvene djelatnosti Vukovarsko-srijemske županije elaborat br. 10/24 Procjene tržišne vrijednosti nekretnine k.č. br. 260/3 k.o. Gunja u svrhu otkupa navedene nekretnine. Navedeni elaborat izrađen je od strane stalnog sudskog vještaka građevinske struke Krešimira Kršule ing. građ. Uz navedeni elaborat dostavljeno je i pozitivno Mišljenje Službe za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije o sukladnosti elaborata s odredbama Zakona o procjeni tržišne vrijednosti („Narodne novine br. 78/15) i Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina („Narodne novine br. 105/15). Temeljem navedenog, a sukladno odredbama Statuta Osnovne škole „Antun i Stjepan Radić“ Gunja predsjednica Školskog odbora Osnovne škole „Antun i Stjepan Radić“ Gunja odlučila je kao u izreci ove Odluke.

Predsjednica
Školskog odbora

Lučić

Svjetlana Lučić, prof.



Dostaviti:

1. Pismohrana, ovdje.
2. Računovodstvo, ovdje.
3. Upravni odjel za obrazovanje i društvene djelatnost, Glagoljaška 27, 32 100 Vinkovci.